

وزارت کشور

استانداری قزوین

راهنمای سرمایه گذاری

در

انرژی های نو و تجدید پذیر

اداره کل جذب و حمایت از سرمایه گذاری

بهار ۱۳۹۵

تاریخچه

برنامه کلان جمهوری اسلامی ایران استفاده بهینه از منابع انرژی های فسیلی و ارتقاء میزان بهره برداری از منابع متنوع انرژیهای تجدیدپذیر جهت تامین بخشی از نیاز روزافزون انرژی کشور می باشد. زیرا کشور ایران از لحاظ برخورداری منابع مختلف انرژی یکی از غنی ترین کشورهای جهان محسوب می گردد و علاوه بر وجود منابع گسترده سوختهای فسیلی و تجدید ناپذیر نظیر نفت و گاز دارای پتانسیل فراوان انرژیهای تجدیدپذیر از جمله باد، خورشید، زیست توده و زمین گرمایی نیز می باشد.

سازمان انرژیهای نو ایران متعاقب سیاستگذاریهای معاونت امور انرژی وزارت نیرو از سال ۱۳۷۴ عهده دار پرداختن به این مهم بوده و متولی امر دستیابی به اطلاعات و فن آوریهای روز دنیا در خصوص استفاده از منابع انرژیهای تجدیدپذیر، پتانسیل سنجی و اجرای پروژه های متعدد (خورشیدی، باد و زمین گرمایی، هیدروژن و بیوماس)، خرید و فروش تضمینی برق تجدیدپذیر برای جلب مشارکت بخش خصوصی در این حوزه، سیاست پژوهی به منظور طرح جامع توسعه انرژی های تجدیدپذیر در کشور و همچنین آگاه سازی و آموزش های ترویجی در این زمینه می باشد.

در اواخر سال ۱۳۷۸ حجم عملیات و تنوع انجام آنها باعث گردید که وزارت نیرو پیشنهاد دولتی شدن شرکت سانا را به هیأت محترم وزیران بدهد تا جایگاه خالی سازمانی که در بدنه تشکیلات دولت به امر مهم توسعه انرژیهای تجدید پذیر بپردازد مرتفع گردد. سرانجام هیأت محترم وزیران در تاریخ ۱۳۷۸/۱۲/۰۸ با تشکیل شرکت دولتی سانا موافقت نمود. لازم بذکر است که نهادهایی همچون سازمان انرژی اتمی، وزارت جهاد کشاورزی و سازمان بهینه سازی مصرف سوخت نیز در این زمینه فعالیتهایی را داشته اند که بمنظور استفاده بهینه و بهره برداری موثر از انرژی های تجدیدپذیر شورایعالی اداری بنابر مصوبه مجلس در مورخ ۱۳۸۳/۰۹/۲۸ تمرکز انجام کلیه ماموریت ها و فعالیت های قانونی مربوط به انرژی های تجدیدپذیر را به وزارت نیرو سپرده و فرآیند اجرائی تجمیع نیز در این راستا از تاریخ ۱/۱/۸۴ انجام و وزارت نیرو نیز از تاریخ یاد شده مسئولیت این خصوص را به سانا منتقل نمود.

شایان ذکر است بنابر مصوبه مذکور کماکان فعالیت های مرتبط با پمپ های بادی آبکش و آبگرمکن های خورشیدی بر عهده سازمان بهینه سازی مصرف سوخت می باشد.

در اواسط سال ۱۳۸۵ با تغییر ساختاری در وزارت نیرو و ایجاد معاونت برق و انرژی، عملاً دفتر انرژی های نو حوزه ستادی وزارت نیرو در این سازمان ادغام و همکاران و پروژه های مربوطه نیز به سانا منتقل گردید.

سازمان انرژی های نو ایران در بخش برنامه ریزی، اتخاذ سیاستها و راهکارهای مناسب و آگاه سازی عمومی گام های موثری برداشته که از اقدامات انجام شده در این بخش می توان به موارد زیر اشاره نمود:

انجام مطالعات سیاست پژوهی در زمینه تدوین چارچوب استراتژی انرژی های تجدید پذیر کشور، برنامه توسعه صنعت انرژی بادی و سایر منابع تجدیدپذیر و همچنین فعالیت های صورت گرفته در خصوص ترویج و آگاهسازی شامل شرکت در نمایشگاهها، تشکیل دوره های آموزشی، تدارک بازدید های علمی از سایت های انرژی های نو، نشر کتب و نشریات تخصصی نیز از دیگر اقدامات مهم سانا بوده است و این در حالی است که هم اکنون سانا نقش اساسی و همکاری موثری را در ستاد انرژی های نو در معاونت علمی، فن آوری ریاست جمهوری با هدف هم افزایی تمام بازیگران و ذی نفعان انرژی های نو در کشور ایفا می نماید.

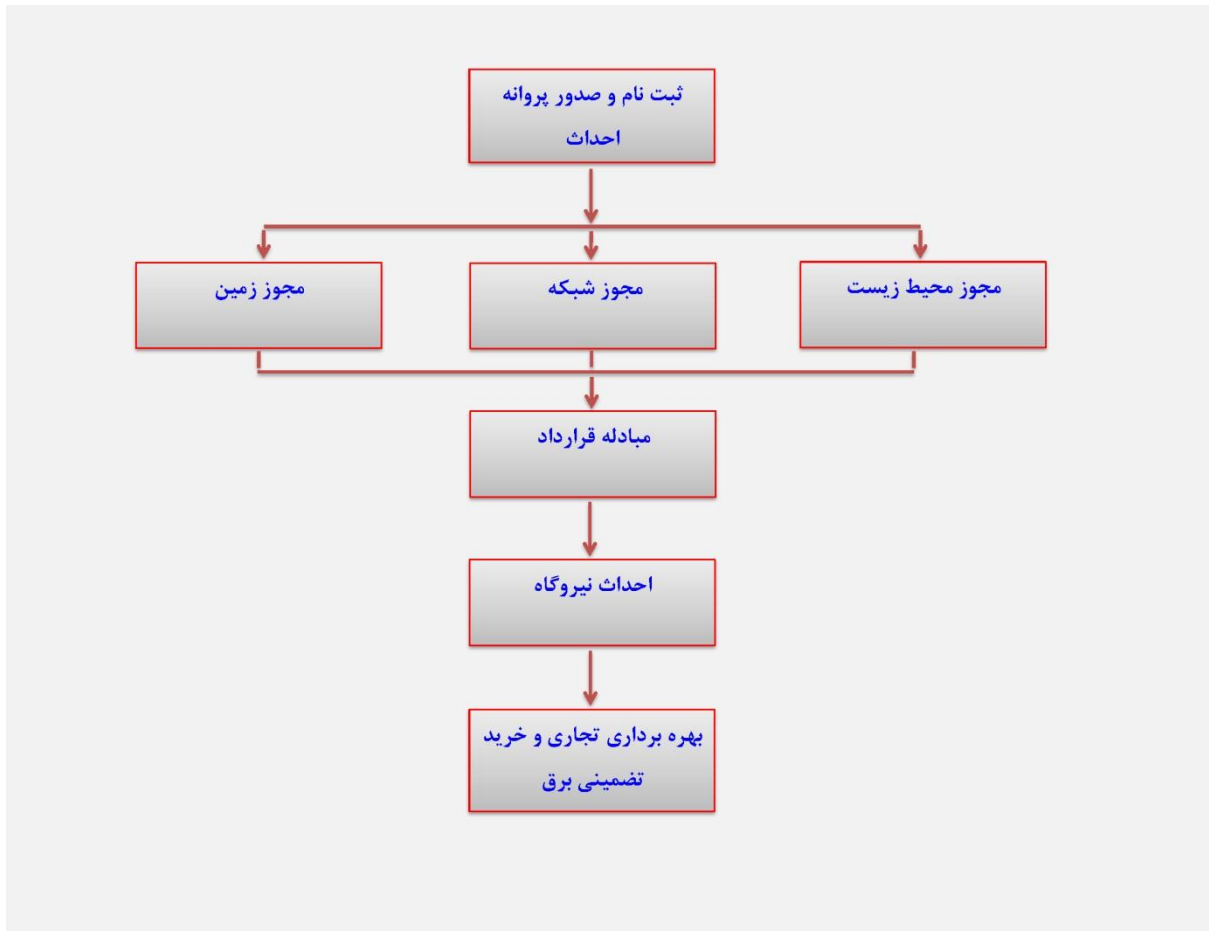
یکی از مهمترین وظایف محوله به سازمان انرژیهای نو ایران بعنوان نقطه تمرکز ملی و مرکز هماهنگی فعالیتهای تحقیقاتی و اجرایی توسعه انرژیهای تجدیدپذیر، ایجاد بسترهای مناسب برای مطالعه، اجرای طرحهای پایلوت و طراحی و ساخت پروژه های نیروگاهی با مشارکت بخشهای دولتی و غیر دولتی و مهیا نمودن مسیر دستیابی به منابع متنوع انرژیهای نو با استفاده از ظرفیتهای و پتانسیلهای بالای کشور می باشد .

در راستای دستیابی به توسعه پایدار اقدامات مهمی در توسعه منابع انرژی تجدیدپذیر انجام شده است که در تیرماه ۹۴ شاهد به وقوع پیوستن رویداد مهمی در زمینه تجدیدپذیرها در کشورمان بوده ایم که در آن وزارت نیرو برق تولیدی از منابع انرژی های تجدیدپذیر را بر اساس تعرفه های جدید که با توجه به منابع مختلف نرخ های متفاوت دارد، خریداری می نماید و مدت زمان خرید برق که به ۵ سال محدود شده بود، به ۲۰ سال افزایش یافت. اطلاعات کامل تر را می توانید در بخش تعرفه های خرید تضمینی برق از تجدیدپذیرها در وب سایت سانا ملاحظه نمائید.

از دیگر اقدامات صورت گرفته در راستای توسعه پایدار می توان به ایجاد ردیف اعتباری مشخص برای دریافت مبلغ سی ریال به ازای هر کیلووات ساعت به عنوان عوارض برق(ماده ۶۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۲) و مجوز عقد قرارداد به روش بیع متقابل با سرمایه گذاران بخش خصوصی و دولتی با اولویت استفاده از تجهیزات ساخت داخل تا سقف یکصد و بیست هزار میلیارد ریال(ماده ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۲) اشاره نمود.

قرار است تا پایان برنامه ششم ۵٪ از انرژی مورد نیاز کشور از منابع تجدیدپذیر تامین گردد.

مراحل درخواست و صدور مجوز



متقاضیان احداث نیروگاههای تجدیدپذیر غیردولتی کاربرگهای تکمیل شده الف و ب و فرم تعهدنامه را به همراه نامه درخواست کتبی بانضمام مستندات لازم نظیر اساسنامه، روزنامه رسمی وآگهی تغییرات ثبتی شرکت و مختصات سایت و... را به این سازمان ارسال می نماید تا پروانه احداث برای ظرفیت مشخص در ساختگاه معین صادر گردد .

پس از اخذ سایر مجوزهای لازم نظیر مجوز محیط زیست، اتصال شبکه و تملک زمین، قرارداد خرید برق بلند مدت با متقاضی مبادله خواهد شد تا متقاضی عملیات اجرایی دوره احداث نیروگاه را آغاز نماید. در نیروگاههای زیست توده مبتنی بر زباله به مجوز استفاده از زباله و نیروگاههای برق آبی کوچک مجوز استفاده از خطوط و جریانهای انتقال آب نیز ضروری می باشد. لذا مراحل انجام پروژه بشرح زیر می باشد:

مرحله اول: تشکیل پرونده و صدور پروانه احداث

- تحویل نامه درخواست متقاضی به همراه کاربرگهای تکمیل شده الف و ب و فرم تعهدنامه به سانا
- بررسی غیردولتی بودن متقاضی و عدم تداخل محل پروژه با سایر طرحها و تقاضاهای قبلی در سانا
(استعلام کتبی از شرکت آب نیرو، آب منطقه ای و آب و فاضلاب فقط در مورد نیروگاههای برق آبی کوچک
انجام خواهد شد)

- صدور پروانه احداث توسط سانا

مرحله دوم: اخذ مجوزها و عقد قرارداد

- دریافت مجوز اتصال به شبکه، محیط زیست و مجوز تحویل زمین از مراجع ذیربط در همه نیروگاهها
- دریافت مجوز تخصیص آب و حریم بستر برای نیروگاههای برق آبی کوچک از شرکت مدیریت منابع آب یا
شرکت آبهای منطقه ای یا شرکت آب و فاضلاب ذیربط

- مبادله قرارداد خرید برق بلند مدت با متقاضی در سانا پس از کنترل و بررسی کلیه مجوزها

مرحله سوم: دوره پیشبرد و احداث نیروگاه (پس از عقد قرارداد)

- انجام عملیات مقدماتی و تأمین مالی پروژه در دوره پیشبرد قرارداد توسط متقاضی
- انجام عملیات اجرایی دوره احداث نیروگاه توسط متقاضی و نظارت بر پیشرفت احداث نیروگاه توسط سانا
- هماهنگی جهت اتصال به شبکه پس از تکمیل احداث نیروگاه (توسط سانا/ مدیریت شبکه)

مرحله چهارم: دوره بهره برداری

- شروع بهره برداری نیروگاه و تهیه صورتحسابهای ماهانه بهای برق تجدیدپذیر توسط متقاضی.
- پرداخت صورتحسابهای ماهانه توسط سانا با اعمال ضرایب تعدیل و آمادگی ساعتی.

لازم به ذکر است که متقاضیان خارجی سرمایه گذاری در تجدیدپذیرها جهت کسب اطلاع از امور عمومی
سرمایه گذاری خارجی در ایران می توانند به سایت سازمان سرمایه گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران به
آدرس www.investiniran.ir: مراجعه فرمایند.

تعرفه خرید تضمینی برق از نیروگاههای تجدیدپذیر و پاک

در راستای توسعه هرچه گسترده تر استفاده از انرژی های تجدیدپذیر، تعرفه خرید تضمینی برق از نیروگاههای تجدیدپذیر و پاک ۱۹ اردیبهشت ماه ۱۳۹۵ توسط مقام عالی وزارت نیرو ابلاغ گردید. این مصوبه براساس مستندات قانونی : ماده ۶۱ قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی و تصویب نامه شماره ۱۵۳۴۴۰/ت/۵۲۳۷۵ ه مورخ ۲۱/۱۱/۱۳۹۴ هیئت وزیران ، ماده ۶۲ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، بندهای (الف)، (د)، (ه) و (ز) ماده ۱ قانون تأسیس وزارت نیرو و مواد ۷ و ۱۲ قانون سازمان برق ایران و در راستای اجرای وظایف قانونی وزارت نیرو در حوزه تجدیدپذیرها به شرح زیر ابلاغ گردیده است:

| ردیف | انواع نیروگاه | نرخ پایه خرید تضمینی برق (ریال بر کیلووات ساعت) |
|------|--|--|
| ۱ | لندفیل | ۲۷۰۰ |
| | هضم بی هوازی زائدات دامی و کشاورزی و فاضلاب | ۳۵۰۰ |
| | زباله سوز و گازی سازی زباله | ۳۷۰۰ |
| ۲ | با ظرفیت بیش از ۵۰ مگاوات* | ۳۴۰۰ |
| | با ظرفیت ۵۰ مگاوات و کمتر | ۴۲۰۰ |
| ۳ | با ظرفیت بیش از ۳۰ مگاوات* | ۳۲۰۰ |
| | با ظرفیت ۳۰ مگاوات و کمتر | ۴۰۰۰ |
| | با ظرفیت ۱۰ مگاوات و کمتر | ۴۹۰۰ |
| ۴ | زمین گرمایی (شامل حفاری و تجهیزات) | ۴۹۰۰ |
| ۵ | تولید برق از بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی | ۲۹۰۰ |
| ۶ | آبی کوچک (به ظرفیت ۱۰ مگاوات و کمتر) | ۲۱۰۰ |
| | بر رودخانه ها و تجهیزات جانبی سدها بر خطوط لوله انتقال آب | ۱۵۰۰ |

* سقف ظرفیت نیروگاه های مزرعه بادی و خورشیدی بزرگ با رعایت بند ۸ این مصوبه تعیین می گردد.

| ردیف | مولدهای مختص مشترکین برق تا سقف ظرفیت انشعاب | نرخ پایه خرید تضمینی برق (ریال بر کیلووات ساعت) |
|------|--|--|
| ۱ | بادی با ظرفیت یک مگاوات و کمتر | ۵۷۰۰ |
| ۲ | خورشیدی | ۷۰۰۰ |
| | با ظرفیت ۲۰ کیلو وات و کمتر | ۸۰۰۰ |

همچنین در ادامه این مصوبه بندها و تبصره هایی نیز ذکر گردیده است که شامل موارد زیر می باشد:

۱- قرار داد خرید تضمینی برق از نیروگاه های موضوع این ابلاغیه برای یک دوره بیست ساله با نرخ های پایه یاد شده منعقد می گردد ، که در سال های قرارداد براساس ضریب موضوع ماده (۳) تصویب نامه هیئت وزیران تعدیل می شود

تبصره ۱ : نرخ قرارداد برای کلیه نیروگاه های موضوع این ابلاغیه بجز نیروگاه های بادی ، از ابتدای ده ساله دوم تا پایان دوره قرارداد بعد از تعدیل موضوع ماده (۳) تصویب نامه هیئت وزیران در عدد ۰/۷ ضرب می شود.

تبصره ۲ : نرخ قرارداد برای نیروگاه های بادی که در دوره ده ساله اول دارای ضریب تولید ۴۰ درصد و بیشتر باشند ، از ابتدای دوره ده ساله دوم تا پایان قرارداد بعد از تعدیل موضوع ماده (۳) تصویب نامه هیئت وزیران در عدد ۰/۴ و برای نیروگاه های با ضریب تولید کمتر از ۲۰ درصد در عدد ۱ و برای نیروگاه های با ضریب تولید بین ۲۰ درصد تا ۴۰ درصد در عددی متناسب ضرب می شود.

۲- برای نیروگاه های متصل به شبکه توزیع ، موضوع تبصره (۳) ماده (۲) تصویب نامه هیئت وزیران ، نرخ خدمات انتقال به نرخ پایه افزوده می گردد.

۳- دوره بیست ساله قرارداد خرید تضمینی برق از تاریخ شروع قرارداد آغاز و دوره پیشبرد و احداث نیروگاه را شامل می شود. در طول دوره قرارداد خرید تضمینی برق و پس از آن ، سرمایه گذار مجاز به فروش برق در داخل کشور در قالب قرارداد دو جانبه ، بورس انرژی ، بازار برق و یا هر قالب دیگر مورد تایید وزارت نیرو خواهد بود . صادرات برق نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک پس از دریافت مجوز جداگانه امکان پذیر است.

۴- نرخ پایه خرید تضمینی برق از واحدهایی که با تجهیزات برخوردار از دانش فنی، طراحی و ساخت داخل احداث می شوند، متناسباً حداکثر تا ۳۰ درصد بر اساس دستورالعمل موضوع تبصره ماده (۶) تصویب نامه هیئت وزیران افزایش می یابد.

۵- نرخ پایه خرید تضمینی برق در مواردی که متقاضی اقدام به انعقاد بیش از یک قرارداد احداث نیروگاه تجدیدپذیر می نماید، با شرایط زیر تعیین می گردد:

الف- در اراضی واقع در یک پلاک اصلی و یا اراضی مجاور در دو پلاک اصلی مجاور، نرخ پایه خرید از هر نیروگاه بر اساس مجموع ظرفیت پروانه ها تعیین میگردد.

ب- نرخ خرید از نیروگاه های متعلق به یک متقاضی که به یک پست انتقال (و یا فوق توزیع) بلافصل غیر اختصاصی متصل شوند، بر اساس مجموع ظرفیت آنها تعیین می گردد.

ج- در موارد خارج از موضوع بندهای "الف" و "ب"، نرخ خرید برق هر نیروگاه مستقل از سایر نیروگاه ها و بر اساس ظرفیت همان نیروگاه تعیین می گردد. در هر صورت یک متقاضی می تواند پروانه احداث حداکثر دو نیروگاه را در اختیار داشته باشد. اعطای پروانه برای احداث نیروگاه های بعدی منوط به آغاز بهره برداری تجاری از نیروگاه های موضوع پروانه های احداث قبلی خواهد بود.

تبصره ۱- اگر در طول دوره قرارداد مشخص شود که هر یک از بندهای "الف" و "ب" رعایت نشده است، قرارداد خرید برق از نیروگاه بر اساس نرخ کمتر اصلاح شده و فروشنده ملزم به استرداد وجوه مازاد دریافتی به عنوان مطالبات خریدار وفق قرارداد خواهد بود.

تبصره ۲- اشخاص حقوقی که سهامدار مشترک داشته باشند و نیز اشخاص حقیقی سهامدار اشخاص حقوقی، یک متقاضی محسوب می شوند.

تبصره ۳- در صورتی که ابلاغ قرارداد جدید پس از تحقق بهره برداری تجاری از قراردادهای قبلی صورت پذیرد، حتی در صورت شمول شرایط موضوع بندهای "الف" و "ب"، نرخ پایه خرید برق در قرارداد جدید صرفاً بر اساس ظرفیت نیروگاه جدید تعیین می گردد.

۶- تقاضای خرید تضمینی برق از سوی نیروگاه هایی که با استفاده از منابع مالی بلاعوض دولتی احداث شده اند، ممنوع است. سرمایه گذار باید تضمین و تعهد کند که از منابع مالی بلاعوض دولتی در احداث نیروگاه استفاده نکرده است.

۷- نرخ های موضوع این مصوبه برای قراردادهایی اعمال می شود که نیروگاه موضوع قرارداد طی حداکثر ۳۰ ماه برای انواع زیست توده، زمین گرمایی و آبی کوچک، حداکثر ۲۴ ماه برای انواع بادی و بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی و حداکثر ۱۵ ماه برای انواع خورشیدی از زمان ابلاغ قرارداد به بهره برداری تجاری برسد. در صورت تاخیر، آخرین نرخ پایه مصوب وزارت نیرو در

تاریخ شروع بهره برداری تجاری و یا نرخ مذکور در قرارداد هر کدام که کمتر باشد ، برای دوره باقیمانده قرارداد ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۱: در صورت تاخیر در بهره برداری تجاری از نیروگاه به مدت حداکثر ۹ ماه نسبت به زمان های مذکور ، سازمان انرژی های نو ایران مجاز است قرارداد خرید تضمینی برق این نیروگاه را فسخ و پروانه احداث آنها را لغو و برای استرداد اراضی دولتی که برای احداث نیروگاه در نظر گرفته شده است ، از طریق مراجع ذیصلاح اقدام نماید. در صورت بهره برداری از بخشی از ظرفیت نیروگاه ، ظرفیت پروانه احداث و قرارداد متناسباً تقلیل یافته و باقیمانده اراضی دولتی مسترد می گردد. تبصره ۲: سرمایه گذارانی که قرارداد آنها از سوی سازمان انرژی های نو ایران فسخ می شود ، تا دو سال پس از ابلاغ فسخ ، درخواست قرارداد جدید آنها مورد بررسی قرار نمی گیرد.

۸- وزارت نیرو سیاست توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک به میزان حداکثر ۲۰۰۰ مگاوات در سال توسط بخش غیردولتی را دنبال می کند . سازمان انرژی های نو ایران موظف است تمهیدات متناسب برای تحقق این سیاست را اتخاذ نماید.

۹- وزارت نیرو سیاست کاهش تدریجی نرخ های خرید تضمینی برق از نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک را به صورت متناسب با افزایش ظرفیت این نیروگاه ها در کشور و با در نظر گرفتن منابع مالی قابل تامین دنبال می کند . کاهش نرخ صرفاً در قراردادهای جدید اعمال خواهد شد.

ارتباط سریع متقاضیان با کارشناسان سانا

متقاضیان علاقمند به سرمایه گذاری در زمینه احداث نیروگاههای تجدیدپذیر در صورت داشتن سوابقهای احتمالی میتوانند با کارشناسان این سازمان به شرح زیر تماس حاصل فرمایند :

کارشناسان دفتر روابط عمومی:

آقای محمدرضا قزلباش کهن تلفن: ۸۸۳۷۱۶۲۰

پست الکترونیکی: Mr.ghezelbash@iranenergy.org.ir

آقای محمد کریمی تلفن: ۸۸۳۷۱۶۲۷

پست الکترونیکی: m.karimi@iranenergy.org.ir

کارشناسان دفتر مشارکتهای غیر دولتی:

آقای فرید خلفی تلفن: ۸۸۵۷۸۸۰۶

پست الکترونیکی: kharidtazmini@sun.org.ir

خانم سمانه سفری تلفن: ۸۸۳۷۷۳۰۰

پست الکترونیکی: kharidtazmini@sun.org.ir

آقای جاوید زادمهدی تلفن: ۸۸۰۸۴۷۳۳

پست الکترونیکی: j.zadmahdi@iranenergy.org.ir

اداره کل جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری قزوین

آدرس: ابتدای بلوار نوروزیان

پست الکترونیکی: jazb.sarmayeh.gz@gmail.com