

**راهنمای سرمایه گذاری**

**در بخش کشاورزی**

**(زراعت - باغداری - دامپروری - خدمات تخصصی)**

**اداره کل جذب و حمایت از سرمایه گذاری**

**استانداری قزوین**

**تابستان ۱۳۹۵**

## مقدمه :

بخش کشاورزی مانند سایر بخشهای اقتصادی همواره نیازمند سرمایه گذاری است ، سرمایه گذاری می تواند در صورتیکه ظرفیت منابع پایه مثل آب، خاک و ملاحظات زیست محیطی اجازه دهد بسوی احداث واحدهای جدید در رشته های زراعت، دامپروری و باغداری باشد. اگر محدودیت منابع پایه داشته باشیم لازم است سرمایه گذاری طوری تشویق و هدایت شود که باعث ایجاد زیر ساختهای پشتیبان تولیدات کشاورزی و یا نوسازی واحدهای فرسوده گردد و اشتغال پایدار و تولید پایدار باید هدف اصلی و مشترک همه ما باشد، بنابراین حمایت از شرکتهای دانش بنیان که بر اساس تقاضای بازار و تقاضای تولیدکنندگان حرفه ای باشد مورد حمایت کامل و همه جانبه قرار خواهند گرفت.

## طرحهای اجرایی مهم و اولویت دار قابل اجرا با بهره بری بالا در استان برای سرمایه گذاران:

### ۱. دامپروری

– ایجاد ناوگان مدرن و مکانیزه حمل و نقل جوجه یکروزه

### ۲. زراعت

### ۳. باغداری

### ۴. خدمات تخصصی

## ۱. دامپروری

### ایجاد ناوگان مدرن و مکانیزه حمل و نقل جوجه یکروزه

حمل و نقل جوجه یکروزه از کارخانه جوجه کشی به واحدهای پرورش نیمچه گوشتی بصورت سنتی و توسط کامیونهای معمولی صورت گرفته که تامین دما و رطوبت مناسب را برای جوجه فراهم نمی نماید لذا لازم است سیستم حمل و نقل جوجه تغییر اساسی یابد. در حال حاضر عدم رعایت ضوابط بهداشتی در حمل و نقل جوجه سبب گردیده هرساله زیان هنگفتی به صنعت پرورش طیور کشور وارد گردد.

بر اساس یک محاسبه اگر جوجه های یک روزه نامناسب حمل شود، وزن جوجه 3 گرم کاهش پیدا می کند و به ازای یک گرم کاهش حدود 80 گرم در وزن گوشت مرغ تاثیر می گذارد. که اگر این روند را در یک میلیارد قطعه جوجه ریزی در سال محاسبه نماییم کاهش تولید به عدد 80000000 کیلوگرم می رسد که با محاسبه هرکیلو مرغ در حدود 4000 ریال، زیان وارده 3200 میلیارد ریال خواهد بود.

توجیه اقتصادی اجرای طرح برای سرمایه گذار:

برگشت سرمایه با توجه به اینکه در هر سال یک میلیارد جوجه در کشور و ماهیانه 20 میلیون قطعه جوجه در استان قزوین و استان های همسایه به ویژه استان گیلان حمل و نقل می گردد در طی 5 سال امکانپذیر است.

شرایط حمل جوجه یکروزه :

۱ - کلیه سطوح اتاق حمل جوجه دو جداره و کاملاً عایق و قابل شستشو ضد عفونی کردن باشد .

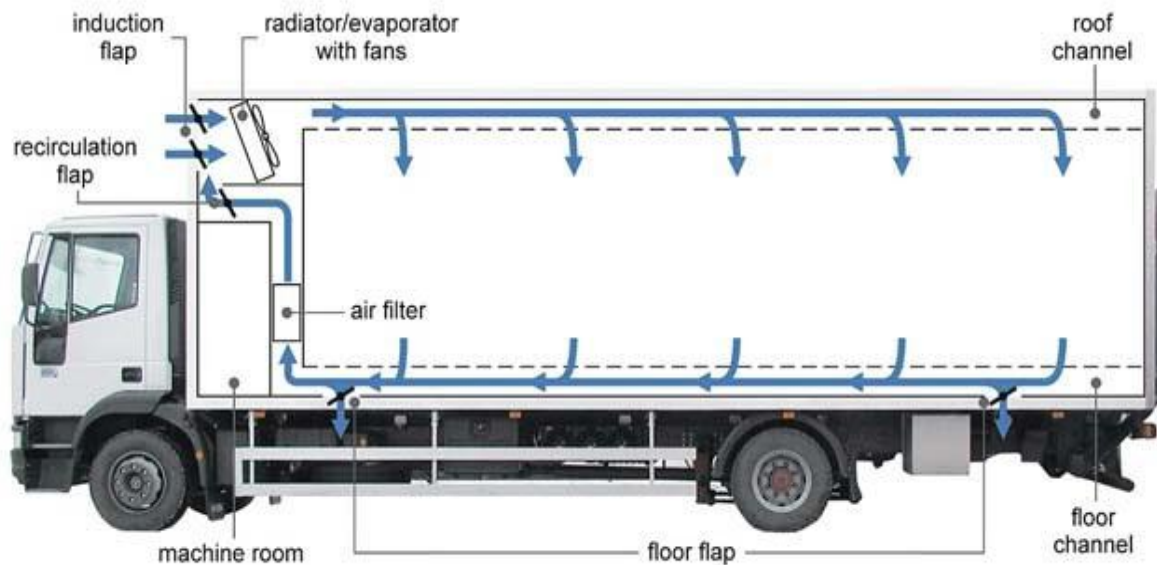
۲ - کامیون حمل باید دارای سیستم ایرکاندیشن باشد .

۳ - درجه حرارت در اتاق حمل در طول مسیر حمل 22-20 درجه سانتی گراد باشد و رطوبت آن 75-70 درصد

الزامیست .

۴ - ایجاد شرایط مناسب تهویه در کانکس حمل جوجه بمنظور چرخش کافی و متوازن هوا از سقف و کف بصورت

فیلتر شده با تنظیم درجه حرارت (حداقل گردش هوا در اتاق حمل 0/8 متر بر ثانیه باشد).



۵- کابین راننده باید مجهز به وسایل نشان دهنده حرارت و رطوبت اتاق حمل باشد .



۶- جعبه های جوجه ها باید بدرستی در داخل کامیون چیده شود به طوری که فضای کافی جهت برقراری هوا مورد نیاز جعبه ها موجود باشد همچنین جعبه ها باید بخوبی مهار شوند .

۷- اتاق حمل جوجه را می توان با پرده پلاستیکی که در پشت آن نصب می شود مجهز کرد تا در مواقعی که هنوز جوجه ها بارگیری نشده اند گرمای داخل حفظ شود .

**اقدامات مورد نیاز جهت اجرای طرح :**

۱- خرید خودروهای کامیونت و کامیون

۲- نصب کانکس های حمل جوجه مجهز به سیستم **AIR CONDITIONER**

۳- تقسیم بندی فضای داخلی کانکس و نصب تجهیزات داخلی

۴- اخذ کد رهگیری از اداره کل دامپزشکی

## **اداره کل دامپزشکی استان قزوین**

**The creation of modern  
fleet&mechanized transportation of  
the Day old chick**

**Qazvin province veterinary directorate**

The transportation of hatching eggs from the hatchery to the farm's broiler chicken being done traditionally by the old & ordinary trucks, so which cannot maintain the proper temperature & humidity, therefore the entire changes in the transportation system is compulsory.

Now a days, irrespective to the hygienic & the sanitary regulations in the chickens transportation being led the great amount of damage to the country's poultry industry yearly. Statistically, if the improper one day old chicks are being transported, The body weight of chick would be reduced by 3 grams, so as per one gram reduction, approximately it can be effected the 80 grams of the chicken meat. So if we consider the hatching of a billion pieces annually, the reduction in the production would be something like 80000000 k.g

If the rate of one k.g is about 40000 RL, The figure of the damage could be about 3200 billion RL.

### **Economical justification on the investor plan.**

If we take into consideration the fact, that annually, one billion chicks in the country & monthly 20 million in the Qazvin province & neighboring province like Gilan are transported, so the investment's return is quite possible & feasible. with in about 5 years

### **Terms of transportation of day old chicks:**

All part of the transportation's room should be fully insulated & disinfected & washable.

All the container must have A.C system.

The temperature in the operating room during transportation route must be 20-22 C and 70 to 75 per cent humidity is necessary.

Creation of ventilation in order to for transportation of chicks with adequate and balanced rotation of air from the ceiling and the floor just filter with

adjustable temperature.( air circulation in the room is at least 8.0 meters per second)

Indicating device driver cabin equipped with temperature and humidity chamber is carrying.

Boxes of chickens in the trucks must be arranged properly so that there is enough space for the establishment of air required boxes and boxes should be tackled as well.

Room carrying a plastic curtain behind which chickens can be installed to be equipped to participate in time when the chicks have not been yet keep the heat inside.

Measures for the implementation of the plan:

Buy cars, trucks and vans

Residential installation equipped for the transportation of chicks Air conditioner.

Residential interiors internal division and equipment