



سازمان سرمایه‌گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران
مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان قزوین

خلاصه وضعیت طرح	
۱- عنوان طرح: مانیرو ساخت	
۲- رشته فعالیت:	
۳- نوع طرح: <input type="checkbox"/> تکمیل و توسعه <input type="checkbox"/> تاسیس	
۴- شرح مختصر طرح: دارای زمینی به مساحت ۱۰/۰۰۰ مترمربع با کلیه امکانات و تاسیسات مورد نیاز برای تولید و نیاز به مشارکت سرمایه‌گذاری خارجی در هر زمینه تولید را دارند، به شرطی که شرکت خارجی دانش را نیز با خود وارد کشور نماید.	
۵- محل اجرای طرح: شهرک صنعتی کاسپین	
۶- محصول / خدمت:	
۷- ظرفیت سالانه طرح:	
۸- میزان تولید برای صادرات:	
۹- میزان ارزش صادرات:	
۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل:	
۱۱- طول دوره اجرای طرح: شروع: پایان:	
۱۲- تاریخ بهره برداری:	
۱۳- اشتغال پیش بینی شده: مستقیم: غیرمستقیم:	
۱۴- وضعیت پروژه:	
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- امکانسنجی طرح در دسترس است؟
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- زمین مورد نیاز تأمین شده است؟
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- مجوزهای قانونی (تأسیس، مشارکت خارجی محیط زیست) اخذ شده است؟
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- انعقاد قرارداد تأمین مالی
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- دسترسی به زیرساختهای تولید (برق، آب، تلفن، سوخت، و ...)
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- فهرست شرکتهای سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین آلات و تجهیزات موجود است؟
<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی



سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران
مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان قزوین

۱۵- وضعیت منابع مالی

کل منابع مورد نیاز (میلیون ریال)	منابع مالی مورد نیاز خارجی (میلیون یورو)	منابع مالی مورد نیاز داخلی			شرح
		میلیون یورو	نرخ تبدیل به یورو	میلیون ریال	
					سرمایه ثابت
					سرمایه در گردش
					سرمایه کل

*هر یورو معادل ۳۸۰۰۰ ریال می باشد.

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی میلیون یورو
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی میلیون یورو
- ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی میلیون یورو
- ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی میلیون یورو
- ارزش فعلی خالص (NPV): میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی (IRR):
- نرخ بازگشت سرمایه یا مدت بازگشت سرمایه :

۱۶- نام شرکت:

تاریخچه شرکت: مانیرو ساخت

آدرس: شهرک صنعتی کاسپین

تلفن: ۰۹۱۲۱۰۵۹۴۶۶ همراه

فکس:

پست الکترونیک (آدرس ایمیل):

ساختار حقوقی شرکت: بخش خصوصی بخش دولتی (عمومی) سایر

آدرس: قزوین، خیابان نواب صفوی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی، مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان قزوین

صندوق پستی: ۳۴۱۹۹-۱-۵۳۱۸

تلفکس: ۰۲۸-۳۳۳۷۴۰۱۵

وب سایت: <http://qa.investiniran.ir>

ایمیل: investment_qazvin@yahoo.com